

**هزینه تعمیرات اساسی اموال به چه حسابی منظور میگردد و مبنای تشخیص اینکه هزینه های انجام شده هزینه جزئی است یا هزینه تعمیرات اساسی چیست ؟**

**پاسخ**

هزینه های انجام شده جهت تعمیرات دارایی ثابت به دو دسته تعمیرات اساسی و تعمیرات جزئی تقسیم میشوند .

تعمیرات اساسی که به حساب بهای تمام شده ی دارایی های ثابت منظور میگردد عبارت اند از آن دسته هزینه های انجام شده ای که مصرف بهسازی دارایی ثابت بوده و باعث افزایش منافع آتی موجود به میزان بیش از برآورد قبلی گردد :

الف ) افزایش عمر مفید دارایی

ب ) افزایش کارایی دارایی

ج ) بهبود اساسی در کیفیت بازدهی دارایی

سایر تعمیرات دارایی ثابت که مشمول موارد فوق نباشد تعمیرات جزئی تلقی میگردد . اینگونه مخارج برای حفظ و نگهداری دارائی ثابت در شرایط عادی عملیاتی انجام میشود و در دوره وقوع به عنوان هزینه در حسابها ثبت میگردد .